

セゾンのリフォームローン

2019年9月 融資金利

対象期間:2019年9月2日(月)～ 2019年9月30日(月)

クレディセゾンのフラット35と同時に申し込みいただけます。

セゾン・UCカード会員

ご融資金利

2.45 %

一般のお客様

ご融資金利

3.45 %

融資事務手数料（消費税別） **30,000 円**

※適用金利は、融資実行月の金利となります。

1

安心の低金利

- ・セゾン・UCカード会員様
長期プライムレート+1.5%
- ・一般のお客様
長期プライムレート+2.5%

2

最長35年までのご融資期間

※クレディセゾンが取扱う住宅ローンをご利用中のお客様のみ、融資期間最長35年となります。

3

ご所有の投資用物件も対応

4

最高500万円までご融資可能

月々のご返済例 元利均等返済

(ご融資金利3.45%の場合)

| ご返済回数/ご融資金額 | 100万円 | 200万円 | 500万円 |
|-------------|--------|---------|---------|
| 180回(15年) | 7,124円 | 14,248円 | 35,621円 |
| 300回(25年) | 4,979円 | 9,958円 | 24,897円 |
| 420回(35年) | 4,103円 | 8,207円 | 20,519円 |

※上記のご返済額はご参考例です。実際のご返済額と異なる場合がございます。

お問い合わせは下記代理店へ

- 例えばフラット35で3,000万円、リフォームローンで200万円をセットでご利用の場合

月々のお支払いは

94,720円から

(毎返済額
「フラット35」87,624円「リフォームローン」7,096円)



※建築費・住宅購入価格3,000万円に対して100%お借り入れ、元利均等返済、定率タイプ。
あわせてリフォームローン(セゾン・UCカード会員様)を200万円、ご融資期間35年でお借り入れされた場合。
※2019年9月融資実行の場合。
※2019年9月融資金利 フラット35(90%):年1.11%/フラット35PLUS(10%):年2.05%
※フラット35(90%)+フラット35PLUS(10%)を利用された場合。
※フラット35PLUSの金利はキャンペーン金利を適用。

株式会社クレディセゾン代理店

株式会社 **クレディセゾン** 住宅ローンデスク

東京都豊島区東池袋3-1-1 サンシャイン60

登録番号: 関東財務局長(12)第00085号 日本貸金業協会会員 第002346号

セゾンのリフォームローン

| | | |
|-----------|--|--|
| ご利用いただける方 | <ul style="list-style-type: none"> ●お申込時の年齢が満70歳未満で、約定返済時年齢が満80歳未満の方 ●日本国籍を有する方または永住許可を有する方 | |
| 資金使途 | <ul style="list-style-type: none"> ●ご本人またはそのご親族が所有する居住用住宅・賃貸物件・セカンドハウスの増改築工事及びリフォーム工事資金 ※事業用(事務所・店舗等)不動産・事業の用に供する部分のリフォーム資金は除きます | |
| ご融資金額 | ●30万円以上500万円以内(1万円単位) | |
| ご融資期間 | クレディセゾンが取扱う住宅ローンをご利用のお客様 | 一般のお客様 |
| | <ul style="list-style-type: none"> ●1年以上35年以内(1年単位) ●支払回数12回～420回 | <ul style="list-style-type: none"> ●1年以上25年以内(1年単位) ●支払回数12回～300回 |
| ご融資金利 | セゾン・UCカード会員様(優遇金利) | 一般のお客様 |
| | <ul style="list-style-type: none"> ●長期プライムレート(みずほ銀行)+1.5% (実質年率15.0%以内) | <ul style="list-style-type: none"> ●長期プライムレート(みずほ銀行)+2.5% (実質年率15.0%以内) |
| 金利見直し | ●ご融資金利は1年ごとに見直しを行います。(10月1日を基準日として同年12月の約定返済日の翌日より新利率適用) | |
| ご返済方法 | <ul style="list-style-type: none"> ●元利均等返済 ●引落日:毎月4日 ※金融機関休業日の場合は翌営業日 ●約定返済日:毎月4日 | |
| 保証人 | ●原則不要 ※同時にお申し込みいただくフラット35の連帯債務予定者は、本商品の連帯債務者となります | |
| 団体信用生命保険 | ●ご加入いただけませんのであらかじめご了承ください | |
| 融資事務手数料 | <ul style="list-style-type: none"> ●30,000円(消費税別) ※融資事務手数料は消費税抜きで表示しております。消費税は融資日の税率が適用されます | |
| 繰上返済 | (1)一部繰上返済 ・手数料無料、10万円以上、期間短縮型のみのお取り扱いとなります (2)全額繰上返済 ・手数料無料 | |
| 遅延損害金 | ●年率14.5%(年365日の日割計算) | |
| その他条件 | ●原則、工事請負業者が建設業許可を取得していること | |
| 必要書類 | <ul style="list-style-type: none"> ●本人確認書類(運転免許証または運転経歴証明書のコピー ※お持ちでない方は以下いずれかのコピー) [パスポート・在留カードまたは特別永住者証明書・住民基本台帳カード・個人番号カード(表面のみ)] ●所得証明書(給与明細書・源泉徴収票・確定申告書等のコピー ※直近のもの) ●資金使途確認書類(①工事請負契約書、見積書、請求書等のコピー等 ②工事完了証明書) | |

* 貸付条件をよくご確認のうえ、計画的にご利用ください。* 当社所定の審査がございます。審査によりご希望の意に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

当社が契約する貸金業務にかかる指定紛争解決機関の名称 日本貸金業協会 貸金業相談・紛争解決センター
TEL.0570-051-051 (受付時間9:00～17:00 休:土、日、祝日、年末年始)

※本紙記載の情報は2018年8月1日現在の情報です。変更になる場合もございますので、あらかじめご了承ください。