

セゾンのリフォームローン

2020年4月 融資金利

対象期間:2020年4月1日(水)～ 2020年4月30日(木)

クレディセゾンのフラット35と同時に申し込みいただけます。

セゾン・UCカード会員

ご融資金利

2.45 %

一般のお客様

ご融資金利

3.45 %

融資事務手数料（消費税別） **30,000 円**

※適用金利は、融資実行月の金利となります。

1

安心の低金利

- ・セゾン・UCカード会員様
長期プライムレート+1.5%
- ・一般のお客様
長期プライムレート+2.5%

2

最長35年までのご融資期間

※クレディセゾンが取扱う住宅ローンをご利用中のお客様のみ、融資期間最長35年となります。

3

ご所有の投資用物件も対応

4

最高500万円までご融資可能

月々のご返済例 元利均等返済

(ご融資金利3.45%の場合)

ご返済回数/ご融資金額	100万円	200万円	500万円
180回(15年)	7,124円	14,248円	35,621円
300回(25年)	4,979円	9,958円	24,897円
420回(35年)	4,103円	8,207円	20,519円

※上記のご返済額はご参考例です。実際のご返済額と異なる場合がございます。

お問い合わせは下記代理店へ

- 例えばフラット35で3,000万円、リフォームローンで200万円をセットでご利用の場合

月々のお支払いは

97,161円から

(毎月返済額
「フラット35」90,065円「リフォームローン」7,096円)



※建築費・住宅購入価格3,000万円に対して100%お借り入れ、元利均等返済、定率タイプ。
あわせてリフォームローン(セゾン・UCカード会員様)を200万円、ご融資期間35年でお借り入れされた場合。
※2020年4月融資実行の場合。
※2020年4月融資金利 フラット35(90%):年1.30%/フラット35PLUS(10%):年2.05%
※フラット35(90%)+フラット35PLUS(10%)を利用された場合。
※フラット35PLUSの金利はセゾン・UCカード会員様向け金利を適用。

株式会社クレディセゾン代理店

株式会社 **クレディセゾン** 住宅ローンデスク

東京都豊島区東池袋3-1-1 サンシャイン60

登録番号: 関東財務局長(13)第00085号 日本貸金業協会会員 第002346号

セゾンのリフォームローン

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●お申込時の年齢が満70歳未満で、約定完済時年齢が満80歳未満の方 ●日本国籍を有する方または永住許可を有する方 	
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ●ご本人またはそのご親族が所有する居住用住宅・賃貸物件・セカンドハウスの増改築工事及びリフォーム工事資金 ※事業用(事務所・店舗等)不動産・事業の用に供する部分のリフォーム資金は除きます 	
ご融資金額	●30万円以上500万円以内(1万円単位)	
ご融資期間	クレディセゾンが取扱う住宅ローンをご利用のお客様	一般のお客様
	<ul style="list-style-type: none"> ●1年以上35年以内(1年単位) ●支払回数12回～420回 	<ul style="list-style-type: none"> ●1年以上25年以内(1年単位) ●支払回数12回～300回
ご融資金利	セゾン・UCカード会員様(優遇金利)	一般のお客様
	<ul style="list-style-type: none"> ●長期プライムレート(みずほ銀行)+1.5% (実質年率15.0%以内) 	<ul style="list-style-type: none"> ●長期プライムレート(みずほ銀行)+2.5% (実質年率15.0%以内)
金利見直し	●ご融資金利は1年ごとに見直しを行います。(10月1日を基準日として同年12月の約定返済日の翌日より新利率適用)	
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ●元利均等返済 ●引落日:毎月4日 ※金融機関休業日の場合は翌営業日 ●約定返済日:毎月4日 	
保証人	●原則不要 ※同時にお申し込みいただくフラット35の連帯債務予定者は、本商品の連帯債務者となります	
団体信用生命保険	●ご加入いただけませんのであらかじめご了承ください	
融資事務手数料	<ul style="list-style-type: none"> ●30,000円(消費税別) ※融資事務手数料は消費税抜きで表示しております。消費税は融資日の税率が適用されます 	
繰上返済	(1)一部繰上返済 ・手数料無料、10万円以上、期間短縮型のみのお取り扱いとなります (2)全額繰上返済 ・手数料無料	
遅延損害金	●年率14.5%(年365日の日割計算)	
その他条件	●原則、工事請負業者が建設業許可を取得していること	
必要書類	<ul style="list-style-type: none"> ●本人確認書類(運転免許証または運転経歴証明書のコピー ※お持ちでない方は以下いずれかのコピー) [パスポート・在留カードまたは特別永住者証明書・住民基本台帳カード・個人番号カード(表面のみ)] ●所得証明書(給与明細書・源泉徴収票・確定申告書等のコピー ※直近のもの) ●資金使途確認書類(①工事請負契約書、見積書、請求書等のコピー等 ②工事完了証明書) 	

* 貸付条件をよくご確認のうえ、計画的にご利用ください。* 当社所定の審査がございます。審査によりご希望の意に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

当社が契約する貸金業務にかかる指定紛争解決機関の名称 日本貸金業協会 貸金業相談・紛争解決センター
TEL.0570-051-051 (受付時間9:00～17:00 休:土、日、祝日、年末年始)

※本紙記載の情報は2018年8月1日現在の情報です。変更になる場合もございますので、あらかじめご了承ください。